



Schindler PORT Overlay

Bien plus qu'une simple modernisation



Modernisation Schindler pour une expérience

passager

excellente



Un nouveau monde grâce à Schindler PORT

Améliorer la performance des déplacements

Aujourd'hui, les immeubles de grande hauteur exigent non seulement la fiabilité et l'intelligence de leurs systèmes de transport vertical, mais aussi l'intégration des technologies les plus novatrices.



Schindler Transit Management

Schindler Transit Management, basé sur notre solution de gestion de mobilité Schindler PORT, permet de réduire jusqu'à 30% le temps de transport par rapport à celui du fonctionnement d'un ascenseur équipé d'une manœuvre conventionnelle.



Contrôle d'accès sécurisé

L'identité des utilisateurs peut être vérifiée au moyen d'un badge programmé, d'un smartphone ou d'un système biométrique. La sécurisation des accès peut ainsi être gérée à distance et de manière intelligente.



Service personnalisé

Le système Schindler PORT offre des expériences uniques et personnalisées. Notre technologie peut s'adapter aux personnes à mobilité réduite ainsi qu'aux particularités de chaque passager.



Mobilité intelligente

Grâce à la synchronisation des données via l'Internet des objets (IoT), vous bénéficierez d'un espace online personnel dédié à la supervision complète et en temps réel de vos appareils.



Analyse des flux

L'analyse des flux fournit des données précises sur le nombre de personnes présentes dans le bâtiment ainsi que sur leurs déplacements. Ces analyses peuvent servir d'archives de sécurité et permettent au gestionnaire du bâtiment de suivre, d'analyser et de réagir rapidement en cas de nécessité.



Schindler myPORT

En utilisant Schindler myPORT vous assurez un déplacement pratique et fluide au sein de votre bâtiment. De nombreuses fonctions personnalisables sont disponibles : appel de l'ascenseur via un téléphone, création d'invitations numériques (SMS), interphone vidéo pour communiquer avec les visiteurs, etc...



Étude de trafic

L'étude de trafic de Schindler applique la méthode spécifiée par la norme ISO 8100-32. Elle analyse la performance d'une batterie d'ascenseurs tout en simulant des modes de trafic prévisionnels.



Schindler PORT Overlay

Schindler PORT Overlay a été développé en partant de l'idée qu'une opération de modernisation devrait être réalisée de façon masquée pour les occupants du bâtiment et sans sacrifier les performances de trafic.



Schindler PORT 4D

De même que le Schindler PORT, cette solution optimise le temps de transport via une application connectée aux ascenseurs Schindler. Schindler PORT 4D, en mode ECO, permet de réduire jusqu'à 40 % la consommation énergétique d'une batterie d'ascenseurs.



Schindler CoLab

Schindler CoLab permet à nos clients de bénéficier des services numériques Schindler afin d'améliorer la gestion de leurs bâtiments et l'expérience de leurs utilisateurs.



Schindler PORT Overlay

Bien plus qu'une modernisation

Pour répondre aux besoins et aux capacités d'exploitation des bâtiments modernes, une mise à niveau vers les technologies les plus novatrices est nécessaire.

L'intégration des nouvelles technologies dans les bâtiments existants est l'essence d'une modernisation efficace. Non seulement elles les rendent plus attrayants, mais elles génèrent également une véritable valeur ajoutée pour les propriétaires. La technologie Schindler PORT Overlay assure une mise à niveau parfaite et sans aucun inconvénient pour les locataires ou les usagers. Une solution compatible avec les ascenseurs Schindler et ceux des autres fabricants.

Ascenseur haute performance

Pour rendre vos ascenseurs intelligents et améliorer le trafic dans votre bâtiment, Schindler PORT peut être mis en œuvre dès la première étape d'une modernisation.

Une fois installée, cette technologie de prédestination améliore les performances du système d'ascenseurs. Même si une cabine doit être mise hors service, la technologie Schindler PORT est capable de compenser ce manque temporaire. Les performances globales de déplacement n'en sont donc pas impactées.

Systèmes de connexion

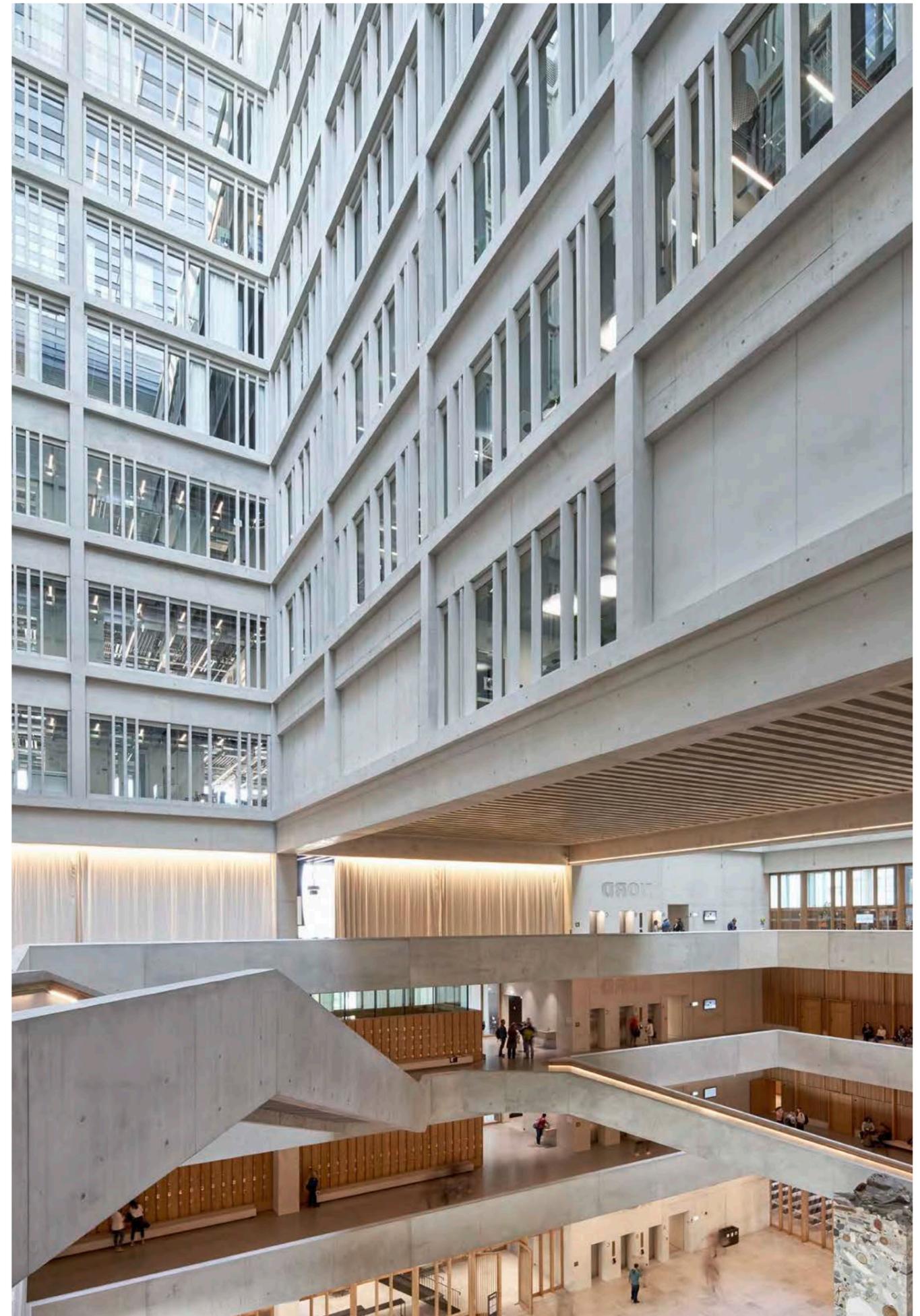
Schindler PORT Overlay connecte les manœuvres existantes au système Schindler PORT. Schindler PORT permet une gestion intelligente du transit et optimise

les performances du trafic. Pendant le processus de mise à niveau, les nouvelles manœuvres et les anciennes peuvent fonctionner ensemble via Schindler PORT Overlay.

Optimisation du fonctionnement

Le système Schindler PORT réduit considérablement l'impact de la modernisation au sein du bâtiment : les passagers remarqueront à peine quel ascenseur a été mis hors service et le niveau de performance du trafic sera même légèrement meilleur. Les ascenseurs peuvent donc être modernisés l'un après l'autre, sans causer de désagrément aux passagers.

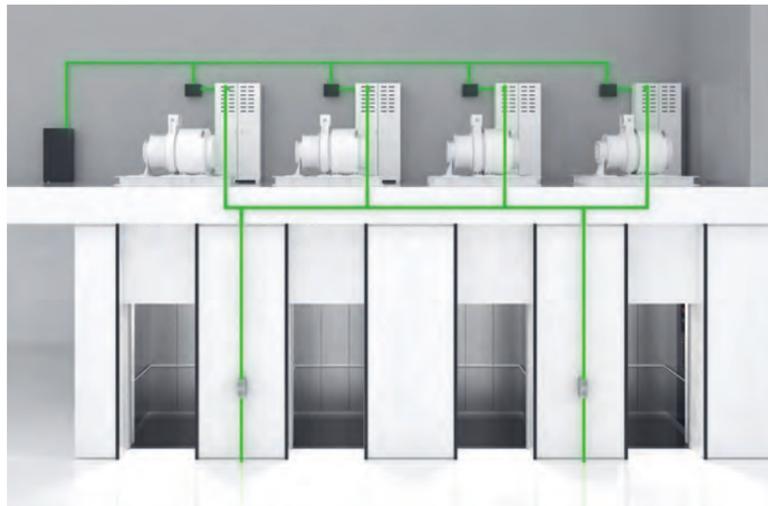
Schindler PORT Overlay permet d'assurer une modernisation en toute simplicité, tout en limitant au maximum les potentielles nuisances pour les usagers.



Schindler PORT Overlay

Modernisation phasée : principes et procédures de base

La technologie Schindler PORT Overlay présente deux principaux avantages : la modernisation des appareils pas à pas et l'amélioration des conditions de déplacement.



Phase 1

Mise en place des interfaces Schindler PORT MOD Overlay dans les manoeuvres existantes (représentées par des boîtiers noirs sur l'image)

Installation du câblage des terminaux PORT en gaine.

Ces opérations sont réalisées en temps masqué.



Phase 2

Pré installation des terminaux Schindler PORT, des plaques de désignation paliers des ascenseurs, des indicateurs de destination en cabine, des boîtes à boutons cabine.

La mise en oeuvre, c'est à dire, le passage de l'ancienne manoeuvre conventionnelle à la nouvelle manoeuvre PORT, peut être réalisée le week-end.

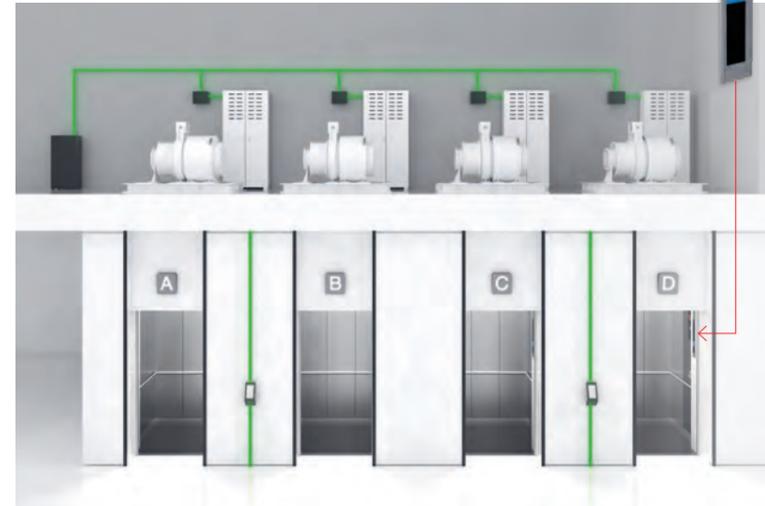


Plaques de désignation des ascenseurs (temporairement couvert)



Terminal Schindler PORT (temporairement couvert)

En amont de cette mise en oeuvre, Schindler organise des sessions d'informations sur l'utilisation de PORT et met également à disposition de l'utilisateur un petit dépliant.

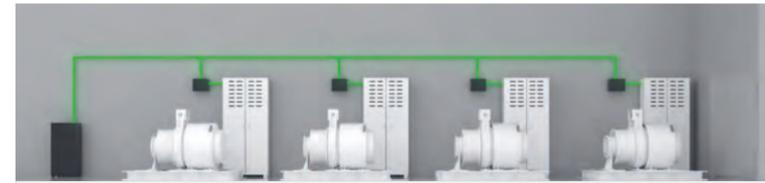


Indicateurs de destination en cabine

Phase 3

Les anciennes boîtes à boutons paliers ont été remplacées par les terminaux PORT.

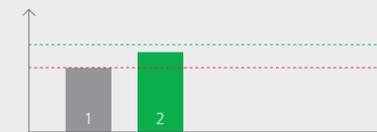
Au retour du week-end, les usagers du bâtiment utilisent désormais cette nouvelle technologie et les interfaces PORT.



Phase 4

Comme l'ensemble de la batterie d'ascenseurs fonctionne désormais avec Schindler PORT, les performances de trafic sont améliorées.

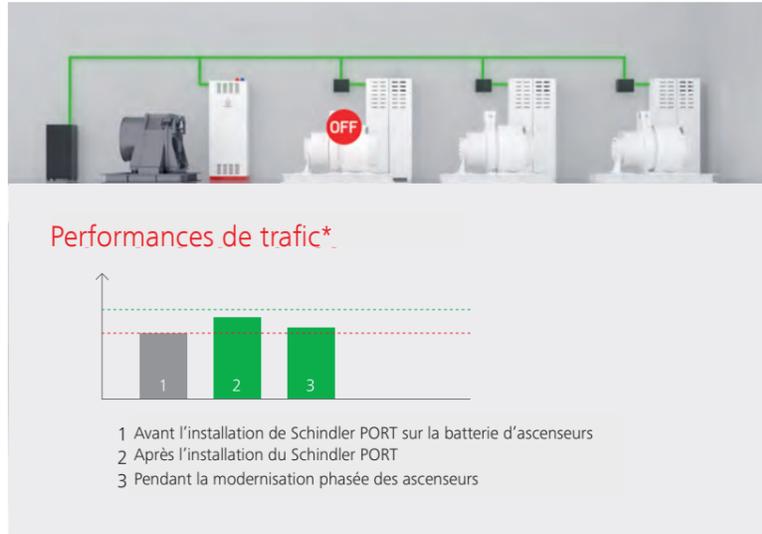
Performances de trafic*



- 1 Avant l'installation de Schindler PORT sur la batterie d'ascenseurs
- 2 Après l'installation du Schindler PORT

Schindler PORT Overlay

Modernisation phasée : principes et procédures de base

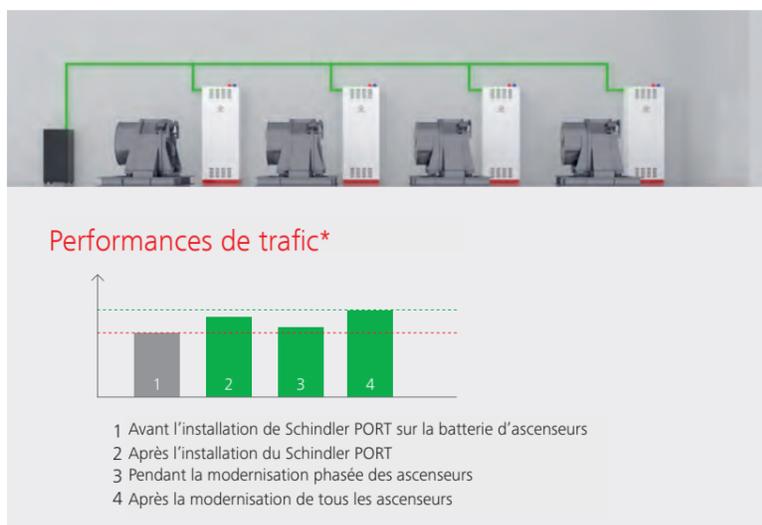


Phase 5

Le processus de modernisation principal commence ensuite, sans aucune perturbation pour les usagers. Un seul ascenseur à la fois est mis hors service pour être modernisé et réintégré de façon transparente dans le groupe une fois le processus terminé.

Schindler PORT Overlay assure le fonctionnement en batterie des manœuvres existantes et des nouvelles manœuvres.

Grâce à Schindler PORT Overlay, et malgré le mode dégradé (travaux sur un appareil), les performances de trafic restent de bon niveau, parfois même d'un niveau légèrement plus élevé qu'avec l'ensemble de l'ancienne batterie en fonctionnement.



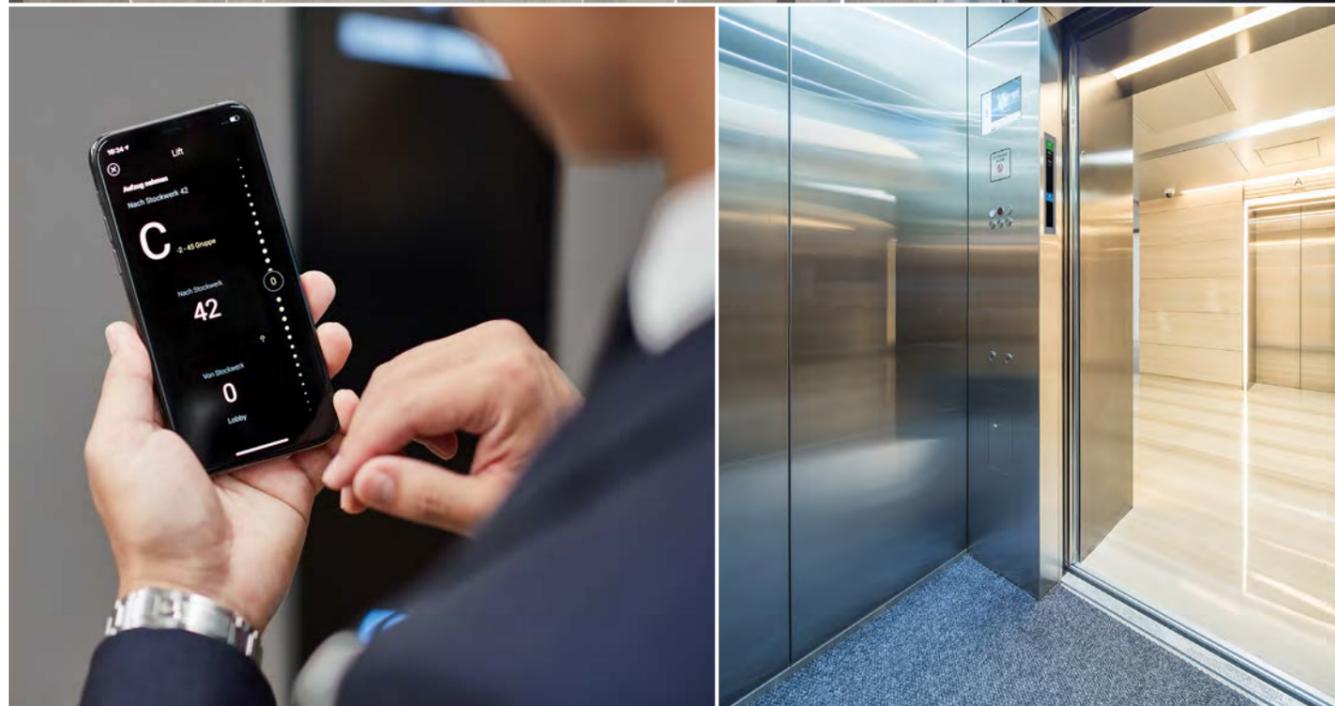
Phase 6

Une fois tous les ascenseurs modernisés les performances de trafic augmentent. Cette modernisation permet au bâtiment de répondre aux demandes de trafic intense.

Les avantages majeurs de la solution Schindler PORT Overlay

- Performances de trafic inégalées pendant le processus de modernisation
- Peu de gêne occasionnée lors de la modernisation pour les usagers
- Contrôle d'accès intégré dès la batterie d'ascenseurs modernisée
- Amélioration de l'efficacité et optimisation des équipements existants
- Compatible avec les ascenseurs Schindler et autres fabricants
- Temps de modernisation optimisés et plus de flexibilité pour la gestion de projet

* Les illustrations pour les performances de trafic présentées ici sont fournies à titre d'information uniquement.



Un design moderne pour améliorer votre bâtiment

Liberté de design

Les ascenseurs sont des éléments architecturaux remarquables. Les ascenseurs à haute performance de Schindler se fondent discrètement et harmonieusement à la conception générale d'un bâtiment.

La modernisation présente l'occasion d'apporter des ajustements à divers éléments de conception, tels que les éclairages des paliers, les plaques de signalisation, les indicateurs de destination, les boîtes à boutons palière et cabine. L'intérieur des cabines peut également être amélioré pour leur donner une apparence épurée et ainsi apporter un vent de nouveauté au bâtiment.

Un nouveau look

Grâce à un design ultramoderne, vos ascenseurs impressionneront vos locataires avec une toute nouvelle expérience de mobilité.

Perturbation minimale

Schindler s'engage à limiter les perturbations lors de la modernisation des ascenseurs.

Solution sans contact

Les solutions sans contact de Schindler permettent une interaction simplifiée entre les passagers et les ascenseurs. Ils peuvent utiliser myPort pour appeler l'ascenseur et choisir les destinations sur leur smartphone.

Terminal Schindler PORT

Inspirés par les dernières tendances en matière de design et d'architecture, les terminaux de Schindler PORT sont dotés d'écrans tactiles aux lignes pures. Ils sont disponibles sous différentes formes, galbés et plats : posés au mur, montés sur un socle ou intégrés aux portillons d'accès.

Services de médias numériques

Les services de médias numériques de Schindler, tels que Schindler Ahead DoorShow, Schindler Ahead SmartMirror et Schindler Ahead AdScreen, transforment les ascenseurs en plateformes de divertissement et de service attrayants.

Schindler PORT Overlay

Références



Exchange Square

Hong Kong, Chine

Immeuble de bureau/hauteur, 188 m

Entourées d'une grande place publique, les trois tours sont situées dans le cœur financier de la ville.

Au total, 67 ascenseurs acheminent les flux de personnes au sein de ces tours. La modernisation consiste en une mise à niveau du système de manœuvre conventionnelle vers Schindler PORT, une mise à niveau des convertisseurs de puissance à thyristor vers des convertisseurs régénératifs et des machines à courant continu vers des machines gearless à aimants permanents.

Nouveaux produits Schindler :

- Schindler PORT
- Manœuvre, y compris les installations et la signalétique d'accompagnement
- Machine AC sans réducteur
- Opérateur de portes



Tour Ariane

Paris, France

Immeuble de bureau/hauteur, 152 m

La Tour Ariane est un gratte-ciel de bureau situé à la Défense, un quartier d'affaires situé dans l'ouest de Paris, en France. La tour dispose de 36 étages avec une façade de revêtement originale.

18 ascenseurs de marques étrangères ont été entièrement remplacés par les solutions de modernisation de Schindler.

Nouveaux produits Schindler :

- Schindler PORT
- Manœuvre, y compris les installations et la signalétique d'accompagnement
- Système de lecteur de carte
- Machine AC sans réducteur



30 Rockefeller Plaza

New York, États-Unis

Bâtiment de bureau/hauteur, 259 m

30 Rockefeller Plaza est le joyau du Rockefeller Center de Manhattan. Achievé en 1933, le gratte-ciel est un véritable monument dressé majestueusement derrière la patinoire du Rockefeller Center.

De nouveaux systèmes de manœuvre à destination Schindler ont été ajoutés aux huit ascenseurs de service et de passagers, ainsi qu'aux quatre ascenseurs desservant le rooftop de la tour.

Nouveaux produits Schindler :

- Schindler PORT
- Manœuvre, y compris les installations et la signalétique d'accompagnement
- Machine AC sans réducteur

CITIC Pacific Plaza

Shanghai, Chine

Immeuble de bureau/hauteur, 193 m

Accueillant plusieurs missions diplomatiques et des entreprises comptant au Fortune 500, CITIC Pacific Plaza est une icône du paysage de West Nanjing Road depuis le début des années 2000.

Nouveaux produits Schindler :

- Schindler PORT
- Manœuvre, y compris les installations et la signalétique d'accompagnement
- Machine AC sans réducteur



80 Collins Street

Melbourne, Australie

Immeuble de bureau/hauteur, 182 m

La Rue Collins Street à Melbourne est connue depuis plus d'un siècle comme la « meilleure adresse » pour les développements commerciaux. La tour nord de 52 étages du 80 Collins a été construite en 1977 et modernisée en 2020 avec des solutions de modernisation Schindler et Schindler PORT.

Nouveaux produits Schindler :

- Schindler PORT
- Manœuvre, y compris les installations et la signalétique d'accompagnement
- Système de lecteur de carte
- Machine AC sans réducteur



Scotia Plaza

Toronto, Canada

Immeuble de bureau/hauteur, 275 m

Scotia Plaza constitue l'un des plus grands projets de modernisation d'ascenseurs en Amérique du Nord, elle comprend la modernisation de 31 dispositifs élévateurs, l'intégration de Schindler PORT et 22 ascenseurs à double pont avec le remplacement de machines. Ce projet a établi un nouveau standard pour l'ensemble du complexe.

Nouveaux produits Schindler :

- Schindler PORT
- Manœuvre, y compris les installations et la signalétique d'accompagnement
- Machine AC sans réducteur
- Opérateur de portes
- Ascenseurs double pont





We Elevate... Modernization

D'autres informations ainsi que les sites de nos agences les plus proches se trouvent sur:

www.schindler.be



www.schindler.lu



Cette publication est fournie à titre d'information uniquement et nous nous réservons le droit, à tout moment, de modifier la conception et les spécifications du produit. Aucune déclaration contenue dans cette publication ne doit être interprétée comme une garantie ou une condition, expresse ou implicite, concernant un service ou un produit, ses spécifications, son adéquation à un usage particulier, sa qualité marchande, qualité ou un terme ou une condition de tout contrat de service ou d'achat pour les produits ou services contenus dans cette publication. Il peut exister des différences mineures entre les couleurs imprimées et réelles.
Copyright © 2021 Schindler Aufzüge AG



Schindler

We Elevate